

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 43/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 14. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Opuzena, („Službeni glasnik Grada Opuzena“, broj 5/14), Zaključka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Opuzena („Službeni glasnik Grada Opuzena" broj 7/25) i članka 34. Statuta Grada Opuzena („Službeni glasnik Grada Opuzena“, broj 3/13, Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Opuzena broj: 2/18 i 2/21, 3/21 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Opuzena, na svojoj 3. redovnoj sjednici, održanoj dana 24. studenoga 2025. godine, donijelo je

O D L U K U

o odabiru najpovoljnije ponude po raspisanom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Opuzena

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se najpovoljniji ponuditelj po raspisanom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Opuzena, objavljenom na oglasnoj ploči Grada Opuzena i na službenoj stranici Grada Opuzena, www.opuzen.hr, dana 10. listopada 2025. godine, dok je obavijest o raspisivanju natječaja objavljena u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija.

Članak 2.

Za zemljište u vlasništvu Grada Opuzena, koje je ponuđeno na prodaju označenog kao k.č.zem. **1541/1 k.o. Opuzen I (RH)**, broj ZK uložka 3617 k.o. Opuzen I, površine 1.619 m², zaprimljena je jedna pravovremena i valjana ponuda te se ista prihvaća:

- **PONUĐITELJ: Damir Palinić, Vlaka, Slivno, Alojzija Stepinca 108, OIB: 62174375164.**
- **Utvrđuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 167.000,00 EUR.**
- **Iznos kupoprodajne cijene umanjuje se za iznos uplaćene jamčevine - 16.190,00 EUR.**

Članak 3.

Ova Odluka dostavit će se ponuditelju iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Grad Opuzen i odabrani ponuditelji sklopit će Ugovor o kupoprodaji nekretnine najkasnije u roku od osam (8) dana od dana primitka obavijesti o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 5.

Sukladno uvjetima natječaja, odabrani ponuditelj obvezuje se uplatiti u cijelosti i jednokratno iznos kupoprodajne cijene (umanjen za iznos uplaćene jamčevine) u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Opuzena“.

KLASA: 944-01/25-01/2

URBROJ: 2117-11-2-25-6

Opuzen, 24. studenoga 2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik



Zoran Popović