



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**  
**PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK**  
**ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA METKOVIĆ**

**KLASA: UP/I 932-04/20-03/1**  
**URBROJ: 541-30-02-01/2-24-25**  
**METKOVIĆ, 22.07.2024.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
GRAD OPUZEN 2148/03

Primljeno:	30-07-2024		
Klasifikacijska oznaka:	UP/I-932-02/24-01/01		Org. jed:
Uredžbeni broj:	541-30-02-01/2-24-25		Pril.   Vrij.

**GRAD OPUZEN**  
**Kralja Tomislava 1**  
**20355 Opuzen**  
**Hrvatska**

**OPĆINA SLIVNO**  
**Podgradina 41**  
**20355 OPUZEN**

**Popović Ivan**  
**PODGRADINA 81**  
**Podgradina, 20355 Opuzen**  
**Hrvatska**

**Zonjić Ivica**  
**VLADIMIRA NAZORA 12**  
**21310 Omiš**  
**Hrvatska**

Predmet: Rješenje II stupnja  
- dostavlja se

U privitku Vam dostavljamo Rješenje Državne geodetske uprave, Samostalne službe za drugostupanjski postupak, doneseno po žalbi Zonjić Ivica iz Omiša, Vladimira Nazora 12 na Rješenje ovog Ureda KLASA: UP/I-932-04/20-03/1; URBROJ: 541-30-02-01/2-24-17 od 11.04.2024. godine.

Službena osoba:  
Darija Pereža, upravni pravnik  
ovlaštena katastarska referentica

Dostaviti:

1. GRAD OPUZEN, KRALJA TOMISLAVA 1, 20355 OPUZEN, HRVATSKA
2. OPĆINA SLIVNO, OPUZEN, PODGRADINA 41
3. POPOVIĆ IVAN, PODGRADINA 81, PODGRADINA 20355 OPUZEN, HRVATSKA
4. ZONJIĆ IVICA, VLADIMIRA NAZORA 12, 21310 OMIŠ, HRVATSKA
5. PISMOHRANA



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

22.07.2024 12:18

**Serijski broj certifikata**

139627550793386242026648647306910864724

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1635322452caf0c1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
SAMOSTALNA SLUŽBA ZA  
DRUGOSTUPANJSKI POSTUPAK

KLASA: UP/II-932-07/24-07/313  
URBROJ: 541-11/5-24-2  
Zagreb, 10.07.2024.

Državna geodetska uprava, Samostalna služba za drugostupanjski postupak OIB 84891127540 povodom žalbe Ivica Zonjića iz Omiša, Vladimira Nazora 12, OIB: 57652263489 i žalbe Ivana Popovića iz Podgradine, Podgradina 81, na temelju čl. 159. st. 1. t. 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine, br. 112/18, 39/22), donosi

## RJEŠENJE

*Žalba se odbija.*

## Obrazloženje

Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Metković je donio rješenje KLASA: UP/I 932-04/20-03/1, URBROJ: 541-30-02-01/2-24-17 od 11.04.2024. godine, kojim se odbija prigovor br. 9, uloženi na podatke nove izmjere k.o. Podgradina za cijepanje k.č. 457, kao neosnovan.

Žalitelj Ivica Zonjić je u otvorenom zakonskom roku izjavio žalbu protiv tog rješenja i to zbog nepotpunog i netočno utvrđenog činjeničnog stanja, te povrede materijalnog prava, u kojoj, u bitnom, navodi:

- da u Rješenju stoji da nije obilježio lomne točke, a u cijelosti je sve obilježeno i to dan prije mjerenje uz prisustvo sudskog vještaka dip.ing geodezije i istom je gospodinu na licu mjesta data skica koja je odgovarala obilježjima rubnih točke na više mjesta kako to zakon o geodetskoj izmjeri i pravilnik nalažu,
- da mu Elaborat vezan za prigovor br.9 koji je predmet ove Žalbe nikad nije predložen na očitovanje, a Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina je jasan da Elaborat mora biti predložen posjednicima predmetne nekretnine u ovom slučaju kat.čest.109/1 k.o. Slivno kao i susjedima,
- da je spominjanje Z-879/24 ZK smiješno i isto oborivo jer je za to rješenje tek saznao,
- da nova izmjera na koju se pozivaju nije verificirana a i da jest po Zakonu nakon tog ostaje 6 mjeseci za Žalbe, toliko o Zakonitosti koju bi referentica trebala znati a posebno da nova izmjera nije verificirana, a konkretno i sud me nije zvao, tako da Z-879/24 je protupravna i oboriv jer skice nisu verificirane i ne maju pravu snagu već se mora postupati po važećim skicama.

30.07.2024	
UP/II-932-02/24-01/01	
541-11/5-24-2	
REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA SAMOSTALNA SLUŽBA ZA DRUGOSTUPANJSKI POSTUPAK	

Žalitelj navodi da drugostupanjsko tijelo ima sve činjenice i dokaze da predmetno rješenje poništi u cijelosti, što i očekuje jer je sve iz rješenja razvidno.

*Žalba nije osnovana.*

Žalitelj Ivana Popovića iz Podgradine, Podgradina 81 je u otvorenom zakonskom roku izjavio žalbu zbog nepotpunog i netočno utvrđenog činjeničnog stanja, te povrede materijalnog prava protiv tog rješenja u kojoj, u bitnom, navodi:

- da u Rješenju stoji da nije obilježio lomne točke, a u cijelosti je sve obilježeno i to dan prije mjerenje uz prisustvo sudskog vještaka dip.ing geodezije i istom je gospodinu na licu mjesta data skica koja je odgovarala obilježjima rubnih točke na više mjesta kako to zakon o geodetskoj izmjeri i pravilnik nalažu,
- da mu Elaborat vezan za prigovor br.9 koji je predmet ove Žalbe nikad nije predočen na očitovanje, a Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina je jasan da Elaborat mora biti predočen posjednicima predmetne nekretnine u ovom slučaju kat.čest.109/1 k.o. Slivno kao i susjedima,
- da je spominjane Z-879/24 ZK smješno i isto oborivo jer je za to rješenje tek saznao,
- da nova izmjera na koju se pozivaju nije verificirana a i da jest po Zakonu nakon tog ostaje 6 mjeseci za Žalbe, toliko o Zakonitosti koju bi referentica trebala znati a posebno da nova izmjera nije verificirana, a konkretno i sud me nije zvao, tako da Z-879/24 je protupravna i oboriv jer skice nisu verificirane i ne maju pravu snagu već se mora postupati po važećim skicama.

Žalitelj navodi da drugostupanjsko tijelo ima sve činjenice i dokaze da predmetno rješenje poništi u cijelosti, što i očekuje jer je sve iz rješenja razvidno.

*Žalba nije osnovana.*

Prema odredbi članka 45. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“, br. 16/07, 124/10, 121/16, 9/17 – u daljnjem tekstu Zakon), odluku o katastarskoj izmjeri, odnosno tehničkoj reambulaciji donosi Državna geodetska uprava u sporazumu s ministarstvom nadležnim za poslove pravosuđa. Prema odredbi čl. 45. st. 3. nositelji prava na zemljištima na području na kojemu se provodi katastarska izmjera, odnosno tehnička reambulacija dužni su u roku koji je određen odlukom iz stavka 1. istoga članka vidljivim trajnim oznakama i na svoj trošak označiti granice zemljišta na kojemu imaju pravo vlasništva, druga prava ili kojim upravljaju (upravitelj općih, javnih i drugih dobara). Prema st. 5. istoga članka nositelji prava na zemljištu pismenim se putem pozivaju na obilježavanje granica zemljišta, te prema st. 8. istoga članka pogreške koje nastanu zbog neobilježavanja granica zemljišta ispraviti će se na trošak nositelja prava na zemljištu.

Prema odredbama članka 46. stavaka 5. - 10. Zakona, osobe koje su u elaboratu katastarske izmjere, odnosno tehničke reambulacije, iskazane kao nositelji prava na nekretninama u postupku izlaganja na javni uvid pismeno potvrđuju da su im podaci katastarske izmjere, odnosno tehničke reambulacije predočeni, te da su suglasni sa stanjem prikupljenih podataka. Pri izlaganju na javni uvid vodi se knjiga prigovora, te se po izjavljenom prigovoru obvezatno obavlja terenski uvidaj. Ako je temeljem obavljenog terenskog uvidaja potrebno promijeniti podatke sadržane u elaboratu katastarske izmjere, odnosno tehničke reambulacije, promijenjeni se podaci ponovno izlažu, te će se neosnovani prigovori odbiti rješenjem donesenim u upravnom postupku, protiv kojeg je dopuštena žalba.

Prema odredbi članka 5. stavak 1. Pravilnika o katastru zemljišta (Narodne novine br.84/2007), katastarska čestica je dio područja katastarske općine određen brojem katastarske

čestice i njezinim granicama. Prema odredbi stavka 3. istog članka, granice katastarske čestice mogu biti međe ili druge granice koje određuju pravni odnosi na zemljinoj površini uređeni posebnim propisima (vlasništvo, pravo građenja, drugi stvarno pravni odnos, koncesija, zakup i sl.).

Prema odredbi članka 60. stavak 8. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/2018), groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Prema odredbi članka 2. Zakona o grobljima ( Narodne novine br.19/1998), groblja su komunalni objekti u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba (u daljnjem tekstu: jedinice lokalne samouprave) na čijem području se nalaze.

Prema odredbi članka 4. stavak 1. Zakona o grobljima ( Narodne novine br.19/1998), građenje i rekonstrukcija groblja u interesu je Republike Hrvatske.

Iz spisa predmeta prvostupanjskog tijela je vidljivo da su u postupku rješavanja prigovora br. 9, na izložene podatke za k.č. 457 K.o. Podgradina (započeta odlukom Državne geodetske uprave u sporazumu s ministarstvom nadležnim za poslove pravosuđa KLASA: 931-04/15-04/24, URBROJ: 541-03-01-01/6-16-44 od 25. svibnja 2016. godine - NN, br. 52/2016), izjavljenog od strane Ivica Zonjića iz Omiša, V. Nazora 12 i Ivana Popovića iz Podgradine, Podgradina 81, prvostupanjsko tijelo je dana 27.02.2020. g. donijelo Rješenje KLASA:UP/II-932-04/20-03/1; URBROJ: 541-28-04/6-20-5 kojim se prigovor odbija.

Ivica Zonjić iz Omiša, Vladimira Nazora 12, po punomoćniku Anti Ćurkoviću odvjetniku iz Splita, Vukovarska 150, je u otvorenom zakonskom roku izjavio Žalbu protiv tog rješenja, koju je Državna geodetska uprava, Samostalna služba za drugostupanjski postupak odbila svojim rješenjem KLASA: UP /II-932 04/20 06/19 ; URBROJ: 541-11/1-21-4 od 02. prosinca 2021, kao neosnovanu.

Protiv tog drugostupanjskog rješenja ustao je tužbom Ivica Zonjić iz Omiša, V. Nazora 12, po opunomoćeniku odvjetniku Anti Ćurkoviću iz Splita, Vukovarska 150.

Upravni sud u Splitu donio je presudu poslovni broj 11 US 1-81/22-15 od 26 .rujna 2022. godine, kojom je poništio Rješenje Državne geodetske uprave Samostalne službe za drugostupanjski postupak KLASA: UP/II-932-04/20-06/19; URBROJ: 541-11/1-24-4 od 02. prosinca 2021. godine.

Dana 25.01.2024. godine Državna geodetska uprava, Služba za drugostupanjski postupak donijela je Rješenje KLASA: UP/II-932-04/23-06/68; URBROJ: 541-11/1-24-2 kojim poništava Rješenje Područnog ureda za katastar Dubrovnik, odjela za katastar nekretnina Metković KLASA: UP/I-932-04/20-03/1; URBROJ: 541-28-04/6-20-5 od 27.02.2020. i predmet vraća na ponovni postupak.

Uvidom u spis predmeta vidljivo je da je u postupku izlaganja na javni uvid podataka nove katastarske izmjere k.o.Podgradina (nastaje od dijela k.o.Slivno - trenutno u službenoj uporabi), dana 09.10.2019.g. stranka Ivica Zonjić p. Jure, Omiš, Vladimira Nazora 12, te dana 15.10.2019. g. stranka Ivan Popović, Podgradina, Podgradina 81, uložili su prigovor zaveden u knjigu prigovora pod r.br. 9, u kojem traže ispravak cijepanje k.č. 457, jer su kako tvrde "vlasnici dijela ove parcele, a nisu obilježili granice svojih parcela jer nisu bili pozvani da to učine prilikom izmjere k. o. Podgradina". Katastarska čestica 457 upisana je u novoj katastarskoj izmjeri na popisni list 451, u naravi groblje površine 8804 m<sup>2</sup>, te su kao nositelji prava navedeni: 1/2 Grad Opuzen, Opuzen, Trg Kralja Tomislava 1, 1/2 Općina Slivno, Podgradina, Podgradina 42. Sukladno odredbi članka 46. stavka 2. i stavka 6. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN, br. 16/07, I24/10, 121/16, 9/17) izvoditelj

geodetskih radova na katastarskoj općini Podgradina, GEODETSKI ZAVOD d.d. SPLIT, Split, R. Boškovića 20 (u daljnjem tekstu: ugovorni izvoditelj izmjere) je zakazao terenski uviđaj za dan 18.02. 2019. g. u 9:00 h. Dana 18.02.2019.g. ugovorni izvoditelj izmjere održao je terenski uviđaj. Terenskom uviđaju su pristupili: Ivica Zonjić, Ivan Popović, za JLS općina Slivno predstavnik Nikola Bartulović, za JLS Grad Opuzen predstavnica Ivanka Zonjić.

Iz zapisnika o uviđaju na terenu u bitnom proizlazi da su pozvane stranke Ivica Zonjić i Ivan Popović na dijelu k.č.457 k.o. Podgradina (po načinu uporabe k.č. - groblje) lomne točke površine za koju traže da se cijepanjem izdvoji iz k.č.457 obilježili sprejom, a neke željeznim klinovima, da je pozvana stranka za JLS općina Slivno, predstavnik Nikola Bartulović izjavio da je temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o grobljima nesporno da je predmetna k.č. 457 u naravi izgrađeno groblje, koje u skladu s tim je u suvlasništvu općine Slivno i Grada Opuzena po ½. Stoga se Općina Slivno protivi predmetnom prigovoru. Pozvana stranka za JLS Grad Opuzen, predstavnica Ivanka Zonjić izjavila je da se u cijelosti slaže s izjavom Nikole Bartulovića. Pozvana stranka Ivica Zonjić je na kraju u zapisnik izjavio u bitnom da osporava pravo vlasništva nad predmetnom k.č. 457 k.o. Podgradina Općini Slivno i Gradu Opuzenu u djelu na kojem se nalazila č.zem. 109/1 k.o. Slivno, a za koji dio traži da se izdvoji iz k.č. 457 temeljem svojih vlasničkih prava na č. zem. 109/1 k.o. Slivno.

Nakon terenskog uviđaja na kojem je ugovorni izvoditelj izmjere obavio potrebna mjerenja, obavio terensko prikupljanje podataka ugovorni izvoditelj izmjere je sastavio izvješće o obavljenom terenskom uviđaju u kojem navodi da se dana 18.12.2019. pristupilo terenskom uviđaju nakon uloženog prigovora, a sve u vezi k.č.457, u naravi groblje, položene u k.o. Podgradina (dio k.o. Slivno). Na terenski uviđaj su pristupile stranke koje su uložile prigovor, a to su Ivica Zonjić i Ivan Popović, zajedno sa predstavnikom općine Slivno Bartulović Nikola te predstavnicom Grada Opuzena Ivanka Zonjić. Općina Slivno i Grad Opuzen upisani su kao posjednici na k.č.457 prilikom nove izmjere. Izvoditelj navodi, Ivica Zonjić i Ivan Popović su pokazali međne oznake (točke obilježene crvenom bojom) za koje smatraju da su granice njihove čestice stare izmjere, a koje smo na terenu snimili. Unutar navedenih oznaka nalaze se izgrađeni grobovi i stepenice.

Nakon obavljenog terenskog očevida ugovorni izvoditelj izmjere u izvješću na kraju zaključuje slijedeće da se na k.č. 457 u k.o. Podgradina nije dogodio propust izvoditelja, jer međne oznake nisu bile označene u trenutku izmjere. Izvoditelj je snimio obilježeno groblje prema stvarnom stanju i kao takvoga ga je predao u nadležni katastarski ured. Ulagatelji prigovora nisu bili upisani u službenu evidenciju katastra u vrijeme kada se radila nova izmjera, pa iz toga razloga nisu dobili pismeno.

Također je iz zapisnika o terenskom uviđaju, a i iz katastarske izmjere, vidljivo da je k.č.457 k.o. Podgradina u postupku katastarske izmjere evidentirana kao izvedeni objekt komunalne infrastrukture odnosno kao ograđeni prostor na kojem se nalaze grobna mjesta te je ugovorni izvoditelj katastarske izmjere u postupku katastarske izmjere ispravno postupio u smislu prikupljanja podataka o međama i drugim granicama, adresi katastarske čestice, o vrsti uporabe katastarske čestice, o površini katastarske čestice 457 k.o. Podgradina sukladno članku 24. Pravilnika o katastarskoj izmjeri i tehničkoj reambulaciji (NN 147/08) odnosno u elaboratu katastarske izmjere je predložio kao zasebnu nekretninu.

U ponovljenom postupku, po nalogu drugostupanjskog tijela, a uvidom u katastarski operat za K.O. Slivno utvrđeno je da se promjenom provedenom pod KLASA: 932-07/24-13/5; URBROJ: 541-30-02-01/2-24-2 dana 26.03.2024. godine, a na temelju zaprimljenog Rješenja Zemljišnoknjižnog odjela općinskog suda u Metkoviću, Posl. br. Z-879/2024 od 26.03.2024. g. (a temeljem obavijesti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostave za katastar nekretnina Metković Klasa: 932-06/2024-02/58, prijavnog lista sa priloženo kopijom katastarskog plana, skica, očitovanja nositelja prava-upravitelja na

komunalnoj infrastrukturi, č. 2. Zakona o grobljima, Odluke o komunalnom redu Općine Slivno Klasa: 363-01/19-01/19-01/01; URBROJ: 2148/05-01-19-1 od 10. lipnja 2019. g), dopušta, između ostalih, promjena površine i oblika i na k.č. 109/1, radi formiranja novih k.č. 13233, k.č. 13234 i k.č. 13235 K.o. Slivno. Naime, dio površine 109/1 pripojen je novoformiranoj k.č. 13235 K.o. Slivno.

Navedenim rješenjem se dopušta uknjižba prava vlasništva, između ostalih na novoformiranoj k.č. 13235 (groblje 8804 m<sup>2</sup>) za korist GRAD OPUZEN, Opuzen, Kralja Tomislava I za 1/2 i OPĆINA SLIVNO, Podgradina 4I za 1/2,

Do provedbe rečenog Rješenja Z-879/24 ZK odjela općinskog suda u Metkoviću, k.č. 457 K.o. Podgradina (operat u izradi) je između ostalih odgovarao i dijelu k.č. 109/1 K.o. Slivno (uvid u identifikaciju k.č. nove izmjere K.o. Podgradina od 25.02.2020. g).

Baza izlaganja ažurira se podacima iz provedenih geodetskih elaborata u službenim evidencijama katastra i zemljišne knjige, sukladno odredbama čl. 36. Pravilnika o izlaganju na javni uvid elaborata katastarske izmjere ( "NN" br.59/20).

Nakon provedbe rečenog geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, k.č. 457 K.o. Podgradina (operat u izradi) po položaju, obliku i površini odgovara k.č. 13235 K.o. Slivno (vlasništvo GRAD OPUZEN za 1/2 i OPĆINA SLIVNO za 1/2).

Prvostupanjsko tijelo je sukladno čl. 46. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN16/07) i čl. 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09), donijelo pobijano rješenje. Na to rješenje su Ivica Zonjić iz Omiša, Vladimira Nazora 12 i Ivan Popović iz Podgradine, Podgradina 8I izjavili žalbu.

Navod žalitelja u žalbi (identični navod žalitelja) da u Rješenju stoji da nije obilježio lomne točke, a u cijelosti je sve obilježeno i to dan prije mjerenje uz prisustvo sudskog vještaka dip.ing geodezije i istom je gospodinu na licu mjesta data skica koja je odgovarala obilježjima rubnih točke na više mjesta kako to zakon o geodetskoj izmjeri i pravilnik nalažu nije od važnosti za rješenje ove upravne stvari, jer je u Rješenju od 11.04.2024. navedeno „Iz zapisnika o uvidaju na terenu u bitnom proizlazi da su pozvane stranke Ivica Zonjić i Ivan Popović na dijelu k.č.457 k.o. Podgradina (po načinu uporabe k.č. - groblje) lomne točke površine za koju traže da se cijepanjem izdvoji iz k.č.457 obilježili sprejom, a neke željeznim klinovima...“ i „Ivica Zonjić i Ivan Popović su pokazali medne oznake (točke obilježene crvenom bojom) za koje smatraju da su granice njihove čestice stare izmjere, a koje smo na terenu snimili.“

Navod žalitelja u žalbi da mu Elaborat vezan za prigovor br.9 koji je predmet ove Žalbe nikad nije predočen na očitovanje, a Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina je jasan da Elaborat mora biti predočen posjednicima predmetne nekretnine u ovom slučaju kat.čest.109/1 k.o. Slivno kao i susjedima nije od važnosti za rješenje ove upravne stvari jer žalitelji dobili uvid u Elaborat u postupku izlaganja na javni uvid podataka nove katastarske izmjere k.o. Podgradina dana 09.10.2019. g. stranka Ivica Zonjić, te dana 15.10.2019. g. stranka Ivan Popović, kojom prilikom su uložili prigovor zaveden u knjigu prigovora pod r.br. 9, a prema Pravilniku o geodetskim elaboratima (NN 59/2018) članak 37. definiran je Geodetski elaborat za evidentiranje izvedenog stanja komunalne infrastrukture, prema članku 40. sastavni dijelovi elaborata, u kojemu je definirano pod 10.2. obavještanje susjednih katastarskih čestica javnim pozivom.

Navodi žalitelja u žalbi da je spominjane Z-879/24 ZK smješno i isto oborivo jer je za to rješenje tek saznao i da nova izmjera na koju se pozivaju nije verificirana a i da jest po Zakonu nakon tog ostaje 6 mjeseci za Žalbe, toliko o Zakonitosti koju bi referentica trebala znati a posebno da nova izmjera nije verificirana, a konkretno i sud me nije zvao, tako da Z-879/24 je protupravna i oboriv jer skice nisu verificirane i ne maju pravu snagu već se mora

postupati po važećim skicama nisu od važnosti za rješenje ove upravne stvari jer kao što prvostupanjsko tijelo navodi u Rješenju, odredbama čl. 59. - 62. i čl. 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), propisan je pravni status komunalne infrastrukture i način na koji jedinica lokalne samouprave svoje vlasništvo stečeno na temelju zakona upisuje u katastar i zemljišnu knjigu. Jedinica lokalne samouprave odnosno pravna osoba koja je ovlaštena upravljati komunalnom infrastrukturom, pribavlja i dostavlja nadležnom tijelu za katastar na pregled i ovjeru, geodetski elaborat komunalne infrastrukture, za komunalne infrastrukture koje nisu evidentirane u katastru ili nije evidentirano njihovo stvarno stanje. Uz elaborat, jedinica lokalne Samouprave dostavlja Potvrdu (očitovanje) da se radi o komunalnoj infrastrukturi i odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi. Nakon pregleda i potvrde elaborata, nadležno tijelo za katastar dostavlja po službenoj dužnosti zemljišnoknjižnom sudu na provedbu, prijavni list uz kopiju katastarskog plana, zajedno sa Potvrdom o komunalnoj infrastrukturi i odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Odredbama čl. 132. st. 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), dopušten je upis komunalne infrastrukture u neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave pod upravljanjem istog tijela, bez obzira na postojeće upise u zemljišnoj knjizi.

Predmetni Geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture sadrži potvrdu jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi iz članka 59. stavka 1. ZKG koja je izgrađena do dana stupanja na snagu ZKG (4.8.2018.). Također, sastavni dio elaborata je javni poziv prema članku 75. Pravilnika o geodetskim elaboratima (Narodne novine, br. 59/18), kojim se obavještava nositelje prava na nekretninama na kojima je izvedena komunalna infrastruktura ili koje neposredno graniče sa zemljištem na kojem je izvedena komunalna infrastruktura o započinjanju postupka obilježavanja i evidentiranja komunalne infrastrukture te mogućnosti uvida u izrađeni geodetski elaborat (objavljen u „Slobodnoj Dalmaciji“ od 13.03.2024.).

Osnivanje katastarskih čestica na kojima je izvedena komunalna infrastruktura u katastarskom operatu povodi se u nepravnom postupku nakon što nadležni katastarski ured zaprimi odgovarajuće rješenje zemljišnoknjižnog suda o upisu komunalne infrastrukture u zemljišnu knjigu sukladno članku 132. stavku 1. ZKG.

Valja napomenuti da prvostupanjsko tijelo u postupku nove izmjere ne utvrđuje pravo vlasništva, odnosno „pravo“ na posjed određene čestice ili dijela čestice, niti razrješava spor između nositelja prava vlasništva na susjednim česticama (presuda Upravnog suda u Rijeci poslovni br. 6 UsI-724/2018-12).

Činjenica je da je utvrđivanje prava vlasništva na novoformiranim katastarskim česticama čiji su podaci prikupljeni katastarskom izmjerom u isključivoj nadležnosti nadležnog Općinskog suda koji provodi istovremeni i povezani postupak osnivanja, obnove i dopune zemljišne knjige.

Žalitelj u žalbi ne iznosi pravno relevantne prigovore koji bi dovodili u sumnju pravilnost utvrđenog činjeničnog stanja, a niti primjenu mjerodavnog materijalnog propisa, te je shodno navedenom, prvostupanjsko tijelo pravilno postupilo kada je donijelo pobijano rješenje i pobijanim rješenjem nije povrijedilo zakon na štetu žalitelja, pa stoga niti ova Uprava ne nalazi osnovan razlog da pobijano rješenje izmijeni.

Na osnovi iznijetog riješeno je primjenom odredbe članka 116. stavak 1. točka 1. Zakona o upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21), kao u izreci ovog rješenja.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu, Put Supavla 1, 21000 Split, u roku od 30 dana od dana dostave rješenja.

**Viši savjetnik:**

**Goran Tisanić, dipl. ing. geod.**

**Dostaviti:**

- 1.-5. Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Metković i četiri primjerka rješenja radi dostave stranci (članak 121. ZUP-a)
6. Pismohrana, ovdje



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

eCase

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

Wed Jul 10 2024 11:17:05  
GMT+0200 (Central European  
Summer Time)

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta.

**Napomene**

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Serijski broj  
certifikata**

136886423592045340000148600556050950965

**Algoritam  
potpisa**

RSA

ecaseJEJEa9h1